



Området som bebyggs omfattar totalt sett omkring 21500 kvadratmeter.

FOTO: MICAELA LANDELIUS

mycket familjen pumpar in i satsningen, men konstaterar att det rör sig om "flera hundra miljoner". Ett krav från kommunen är att projektets olika pusselbitar ska falla på plats inom en femårsperiod.

Familjen Persson äger redan runt nittio procent av området, men har också köpt till en bit mark intill skolan av kommunen.

I dagsläget har Lödde Centrum mellan 25 och 30 hyresgäster.

Gamla trotjänare som Ica, biblioteket och Folk-tandvården blir kvar även efter nysatsningen. Under kommande år ska utbyggnaden ske etappvis, så att butikerna hinner flytta till nya lokaler innan de gamla rivs.

FAKTA

Arkitektens vision för det nya området

- Moderna hus, med material- och kulörinspiration från den äldre bebyggelsen i Löddeköpinge och Kävlinge kommun.
- Arkitektur med spännande linjer och kontraster där burspråk och balkonger ökar ljusinsläppet i lägenheterna.
- Trapphus med stora glasade partier för att erbjuda bästa möjliga utsikt från varje våningsplan.
- Entréer mot butiks- och restaurangstråken. Genomgående trapphus mot grönskande innergårdar med träd och odlingsmöjligheter.
- Källa: Jonas Lloyd

Utmed Barsebäcksvägen är tanken att samla alla matställen längs en restauranggata.

En av dem som ser fram emot den dagen är Sara Persson som driver kaféet Zs Place.

–Allt har blivit förse-nat deluxe. Många kunder kommer in och frågar: vet du när bygget startar och vad händer med dig? De kan ta det lugnt – jag försvinner inte, säger hon och berättar att hon hoppas få förstatjning på en fräsch hörnlokal vid Löddes nya restaurangstråk.

Hon ser potential i alla delar av projektet, till och med att byggstöket snart drar igång.

– Arbetare behöver frukost och lunch. Och nya hy-

resgäster betyder nya kunder. Lödde Centrum behöver ett lyft.

Även grannen, frisören Hisham Mohjeddin, som har salong i Annexet ser fram emot flytten.

–Det är fint nu också, men kommer bli ännu bättre, säger han.

–Jag hoppas också att de utvecklar centrum med ännu mer service, som apotek och bankomat. Idag finns det fler butiker och alternativ på Center Syd.

■ Lödde Centrums grundare Arne Persson somnade in under söndagseftermiddagen i en ålder av 89 år.

TEXT: MICAELA LANDELIUS
micaela.landelius@sydsveiskan.se



Kartunderlag: Open Street Map

GRAFIK: KRISTER CRONQVIST



Arkitektens vision har varit att skapa moderna hus, med material- och kulörinspiration från den äldre bebyggelsen i Löddeköpinge och Kävlinge kommun. SKISS: LLOYD'S ARKITEKTKONTOR



I de nya kvarteren ska alla matställen samlas längs en restauranggata utmed Barsebäcksvägen. SKISS: LLOYD'S ARKITEKTKONTOR



Hösten 2009. Far och son Arne och Sten Persson framför nya sexvåningshuset Mandarinerna som just håller på att byggas intill Lödde Centrum. Idag berättar Sten Persson att konkurrensen från andra köpcenter successivt gjorde att familjen började sikta in sig på bostadsmarknaden. Sten Persson är en av fyra söner som idag driver familjebolaget vidare efter sin far som blev 89 år gammal.

FOTO: TORBJÖRN CARLSON